

Pays Nevers Sud Nivernais 2015-2020

Synthèse du diagnostic et des enjeux

Axes de travail et contractualisations 2015-2020



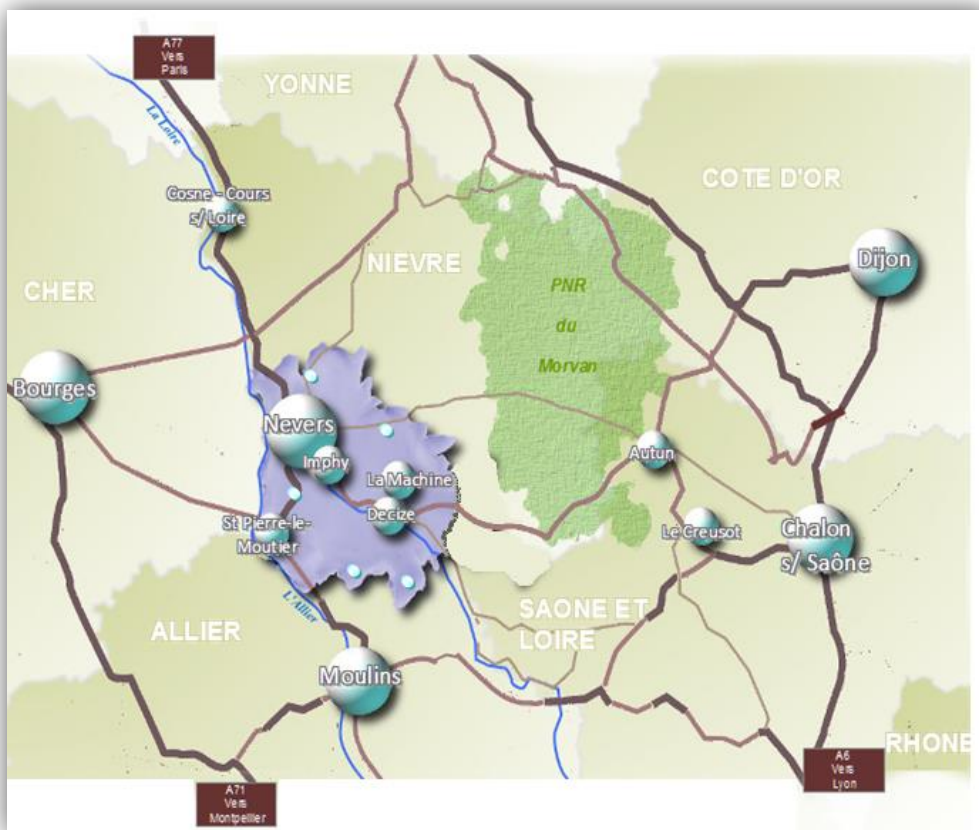
PAYS NEVERS SUD NIVERNAIS



117 117 habitants
 54% de la population nivernaise
 73 communes
 Une Communauté d'Agglomération
 PETR depuis le 15/08/2014

Porte d'entrée ouest de la Bourgogne
Franche Comté, le Pays NSN valorise un axe ligérien singulier vecteur d'image d'une bonne qualité de vie, de paysages typiques et d'une biodiversité préservée, facteurs d'attractivité.

A la fois urbain et rural, le Pays se compose principalement du **pôle de Nevers** et son agglomération (56% des habitants du pays), du **pôle de Decize** et son bassin sud nivernais.



Un territoire en déficit d'attractivité résidentielle et économique pesant sur la préservation de l'emploi et des activités économiques

DEMOGRAPHIE : Un déclin démographique chronique et une population vieillissante

- Entre 1999 et 2010, baisse de la population de 4013 habitants (3.1%)
- Perte de 8500 habitants en 35 ans
- Solde naturel négatif (-0.12% par an)
- Solde migratoire négatif (-0.2%)
- Un vieillissement de la population (13.3% de plus de 75 ans)

HABITAT : Un parc de logements vieillissant, énergivore et peu attractif.

- Un parc de logements sociaux inégalement réparti et concentré sur l'Agglomération.
- Un taux de vacance élevé (10,4%) en particulier sur la ville de Nevers
- Une activité de la construction neuve limitée et un marché du logement peu attractif.

